



### **ONE SHOT RESIDENCE DE LA BAIE TARTANE**

**Fort de France, le 4 octobre 2019**

***Groupimo réalise la plus belle opération de commercialisation d'une opération immobilière jamais réalisée en Martinique***

Avec plus de 90 réservations sur un week end, Groupimo a vendu, en moins de 48 heures, [la "Résidence de la Baie 1 et Résidence la Baie 2" à Tartane, Trinité](#), en Martinique.

L'opération s'est déroulée sous la forme d'un "one shot", fin septembre 2019, avec une intense campagne de communication préalable, et l'ouverture du bureau de vente à heure fixe pour une totale transparence.

Le vendeur, qui est partenaire commercial de Groupimo depuis près de 20 ans, avait contacté la direction de Groupimo pour évoquer ses besoins, il y a près de deux ans. En étroite collaboration, l'opération a été dessinée pour permettre la valorisation d'une partie des actifs immobiliers en conservant l'exploitation hôtelière sur la partie restante.

Grace à son expérience et sa synergie des métiers de service à l'immobilier, Groupimo a proposé une solution packagée incluant :

- le [métier de syndic](#) pour la gestion des parties communes et des syndicats de copropriétaires
- la [gestion](#) pour l'organisation des locations saisonnières pour les acquéreurs
- [l'assurance et le financement](#) pour garantir le succès de l'opération et le respect des obligations légales

## Communiqué de presse

- [les travaux et le home-staging](#) pour permettre la modernisation des chambres et les travaux dans les parties communes

- une intense communication numérique et médiatique grâce à sa [http://supimo.fr/filiale de web développement](http://supimo.fr/filiale_de_web_developpement)

- Et bien sur une équipe de commercialisation de premier plan avec plus de 15 collaborateurs commerciaux dédiés et mobilisés sur l'opération

Au terme de l'opération, et avant même la fin du week-end, l'ensemble des lots disponibles avait été commercialisé en totalité.

En chiffres, l'opération a porté sur plus de 4 millions d'euros d'actifs immobiliers, 82 chambres et 9 locaux commerciaux (la salle commerciale est maintenant en vente), 1500 visiteurs le samedi et dimanche matin, 91 contrats signés, 25 réservataires complémentaires en option.

Groupimo remercie le groupe GFD, et l'ensemble de ses clients réservataires; pour leur confiance et leur fidélité

**Prochain rendez-vous de communication financière : au 30 octobre 2019, résultats semestriels 2019**

### **A propos de Groupimo :**

GROUPIMO exerce aux Antilles-Guyane, dans les Départements Français d'Amérique, les métiers d'administrateur de biens et d'agent immobilier pour le compte de particuliers et de professionnels. GROUPIMO est la seule société française cotée sur Euronext Growth, dont le siège social est situé dans les D.F.A. La force de GROUPIMO est de couvrir l'ensemble des besoins de ses clients en offrant sur tous les marchés immobiliers (entreprise, résidentiel, loisirs) des services additionnels à valeur ajoutée comme le diagnostic immobilier, le courtage en assurance ou encore la recherche en financement. Des développements récents ont permis d'ajouter le home staging, la formation, et le crédit impôt innovation comme activités.

---

### VOS CONTACTS

**GROUPIMO**  
**Stéphane Plaissy**  
Président Directeur Général  
Tél : 05.96.76.56.11

[finance@groupimo.com](mailto:finance@groupimo.com)