



RESULTATS ANNUELS 2018

Fort de France, le 30 avril 2019

*Chiffres clés **

K€	31.12.2018	31.12.2017
Chiffre d'affaires	872	922
Résultat d'exploitation	16	101
Résultat Net	368	556

* Chiffres en cours d'audit au 30/04/2019

Un résultat positif

GROUPIMO réalise un résultat d'exploitation de 16 K€ au 31 décembre 2018, contre 101K€ au 31 décembre 2017, et un résultat net de 368K€ au 31 décembre 2018, contre 556 K€ au 31 décembre 2017.

Sur le périmètre, le résultat net avoisine +822 k€ au 31 décembre 2018 contre 878 K€ au 31 décembre 2017, soit encore un excellent résultat sur l'exercice 2018.

L'activité commerciale : une mauvaise année

Transaction :

Les projets tardent à se concrétiser. .

Syndic :

L'activité de syndic de copropriété se porte bien. Deux gros mandats viennent d'être repris, qui conforteront la position de leader de notre filiale dans ce domaine.

En **gestion et location**, l'activité est à la peine du fait d'une décroissance de la population sur la Martinique et la Guadeloupe.

Des projets de croissance externe sont à l'étude, mais les plans de financement se heurtent à l'absence d'intervenants sur la Martinique.

L'activité de travaux (home staging) se développe de façon très intéressante sur notre filiale Expert 'im..

Des perspectives maîtrisées et mesurées

L'administration de biens reste le core-business de Groupimo, qui se positionne sur chaque dossier possible de croissance externe. L'incertitude du statut de bailleur privé provoque une contraction de l'activité en gestion. Les besoins en travaux de rénovation laissent présager un maintien de la hausse de ce métier.

Notre filiale, Supimo, a obtenu l'agrément de la Direction Générale des Entreprises en tant que prestataire pour le Crédit D'Impôts Innovation. De belles perspectives s'ouvrent sur ce sujet avec notre système d'information MatriXimo que nous envisageons de commercialiser dans les prochaines années.

Prochain rendez-vous de communication financière : au 30 octobre 2019, résultats semestriels 2019

A propos de Groupimo

Communiqué de presse

Résultats Annuels 2018

GROUPIMO exerce aux Antilles-Guyane, dans les Départements Français d'Amérique, les métiers d'administrateur de biens et d'agent immobilier pour le compte de particuliers et de professionnels. GROUPIMO est la seule société française coté sur Euronext Growth, dont le siège social est situé dans les D.F.A. La force de GROUPIMO est de couvrir l'ensemble des besoins de ses clients en offrant sur tous les marchés immobiliers (entreprise, résidentiel, loisirs) des services additionnels à valeur ajoutée comme le diagnostic immobilier, le courtage en assurance ou encore la recherche en financement.

VOS CONTACTS

GROUPIMO
Stéphane Plaissy
Président Directeur Général
Tél : 05.96.76.56.11

finance@groupimo.com

ALLEGRA Finance
Listing Sponsor
Yannick Petit
Tél. : 01.42.22.10.10

y.petit@allegrafinance.com