



RESULTATS ANNUELS 2020

Fort de France, le 28 juin 2021

Chiffres clés

K€	31.12.2020	31.12.2019
Chiffre d'affaires	1 041	959
Résultat d'exploitation	245	50
Résultat financier	301	308
Résultat Net	636	439

Un résultat très positif

GROUPIMO réalise un résultat d'exploitation de 245 K€ au 31 décembre 2020, contre 50 K€ au 31 décembre 2019, et un résultat net de 636 K€ au 31 décembre 2020, contre 439 K€ au 31 décembre 2019.

Le résultat financier s'élève à 310 K€ dont 301 K€ concernent des produits de participation des filiales.

Sur le périmètre groupe, le résultat net avoisine 838 k€ au 31 décembre 2020 (<http://l.groupimo.fr/Res2020>) contre 756 K€ au 31 décembre 2019 Dans ce contexte, la prochaine assemblée se prononcera sur une proposition de distribution de dividendes de 200.000 euros.

L'activité commerciale : L'immobilier retrouve des couleurs aux Antilles Guyane

Transaction :

Après plusieurs années d'activité de vente en berne, l'année 2020 permet de confirmer la forte reprise du marché de l'immobilier. Les équipes sont en place pour faire face à ce regain d'intérêt de la clientèle. Nous avons débuté l'année 2021 avec un backlog équivalent au C.A. 2020 sur cette activité.

Syndic :

L'activité de syndic de copropriété continue à bien se porter pour Groupimo La crise du covid a complexifié la législation et l'opacité du métier pour le grand public.

En **Gestion et Location**, l'activité reste difficile du fait d'une décroissance de la population sur la Martinique et la Guadeloupe. Nous avons lancé une forte opération sur le marché de la location de vacances en tentant de le structurer sur des projets ambitieux. Le confortement de nos partenariats avec des opérateurs historiques pourraient nous permettre de réussir ce pari.

L'activité de **Travaux** et de contrat d'entretien se développe de façon impressionnante avec un C.A. de 600k sur 2020 et un C.A. attendu sur 2021 qui devrait dépasser 1.200k

Les activités ont été affectées par le COVID-19, surtout sur l'organisation du travail et la difficulté de projection pour certains.

Des perspectives très intéressantes

Avec une activité 2020 en hausse de plus de 25% en croissance interne par rapport à 2019, et une année 2021 qui devrait suivre le même chemin, Groupimo est dorénavant en pleine possession de ses moyens et entend jouer son rôle sur le marché immobilier des départements français d'Amérique.

Prochain rendez-vous de communication financière : au 30 octobre 2021, résultats semestriels 2021

A propos de Groupimo

GROUPIMO exerce aux Antilles-Guyane, dans les Départements Français d'Amérique, les métiers d'administrateur de biens et d'agent immobilier pour le compte de particuliers et de professionnels. GROUPIMO est la seule société française coté sur Euronext Growth, dont le siège social est situé dans les D.F.A. La force de GROUPIMO est de couvrir l'ensemble des besoins de ses clients en offrant sur tous les marchés immobiliers (entreprise, résidentiel, loisirs) des services additionnels à valeur ajoutée comme le diagnostic immobilier, les travaux, le courtage en assurance ou encore la recherche en financement.

VOS CONTACTS

GROUPIMO

Stéphane Plaissy
Président Directeur Général
Tél : 05.96.76.56.11

Listing Sponsor **IN EXTENSO FINANCE & TRANSMISSION**

Christophe Estivin
Président

Contact :
Emmanuel Dampoux
Tél : 01 41 09 44 52